

**I. TASAS DE INTERÉS NOMINALES Y EFECTIVAS PARA OPERACIONES ACTIVAS**

Tasa de Referencia para Operaciones Activas (TR): 20.00% Anual

CRÉDITOS	EMPRESARIALES**		VIVIENDA (ADQUISICIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA USO DEL ADQUIRIENTE)		VIVIENDA (REMEDIACIÓN Y REPARACIÓN DE VIVIENDA INDIVIDUAL)		CONSUMO		MICROCRÉDITOS**	
	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva
Hasta un año plazo										
1. Recursos Propios	Hasta 25.00%	Hasta 33.70%					Hasta 18.00%	Hasta 41.28%	Hasta 30.00%	Hasta 46.64%
2. Recursos BANDESAL (1)	Hasta 11.00%	Hasta 16.53%								
3. Otros Recursos (3)	Hasta 25.00%	Hasta 33.70%								
Más de un año plazo										
1. Recursos Propios	Hasta 24.00%	Hasta 44.60%	Hasta 12.65%	Hasta 17.31%	Hasta 10.25%	Hasta 18.40%	Hasta 18.00%	Hasta 28.47%	Hasta 36.50%	Hasta 75.23%
2. Recursos BANDESAL (1)	Hasta 12.00%	Hasta 20.97%	Hasta 9.75%	Hasta 17.12%	Hasta 10.25%	Hasta 18.40%	Hasta 10.05%	Hasta 15.76%		
3. Otros Recursos (3)	Hasta 24.00%	Hasta 27.95%								
Programas Especiales										
1. FEDA II (4)	Hasta 4.15%	Hasta 7.09%								
2. FINSAGRO (4)	Hasta 4.15%	Hasta 6.42%								
Sobregiros	Hasta 22.00%	Hasta 24.50%					Hasta 22.00%	Hasta 25.33%		
Créditos garantizados por depósitos a plazo	Hasta 6%* sobre tasa de interés de depósito a plazo. Se cobrará Comisión por Trámite de Crédito.									
Intereses Moratorios	5.0% anual sobre saldo de capital en mora									

- (1): Tasa de referencia anual BANDESAL hasta un año plazo, según publicación de BANDESAL
  - (2): Tasa de referencia anual BANDESAL más de un año plazo, según publicación de BANDESAL
  - (3): Créditos financiados con recursos del BCIE, BNDES y Bancos Corresponsales
  - (4): Tasa de referencia anual BANDESAL, según publicación de BANDESAL para otras líneas especiales
- \*: Tasa nominal  
 \*\*: Las tasas publicadas corresponden a créditos para empresa cuyos montos están por debajo de US\$ 14,965.01 y superior a US\$ 27,375.00  
 El cálculo de la tasa efectiva se realiza de acuerdo con la norma NCM-02 de la Superintendencia del Sistema Financiero

**II. COMISIONES POR OPERACIONES DE COMERCIO INTERNACIONAL**

A.	COBRANZAS Y CARTAS DE CRÉDITO				
	COMISIONES	A LA VISTA	A PLAZO	MINIMO	TARIFA
1.	Cobranzas de Importación	0.25% más gastos por comunicaciones y gastos de corresponsal	0.25% más gastos por comunicaciones y gastos de corresponsal	\$50.00	
2.	Cobranzas de Exportación	0.14% más gastos por comunicación y corresponsal	0.14% más gastos por comunicación y corresponsal	\$50.00	
	*Anticipo		Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
3.	Cobranzas Limpias	0.20%		\$50.00	
4.	Cartas de Crédito de Importación				
	a. Por Apertura (por cada 90 días o fracción)	0.50% sobre monto	Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	b. Por Incremento de Valor	0.50% sobre monto incrementado	Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	c. Extensión de Validez (cada 90 días o fracción)	0.25% sobre monto	0.25% sobre monto	\$50.00	
	d. Aceptación del Plazo (cada 90 días o fracción)		Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	e. Enmiendas, Aceptación de Discrepancias o Anulaciones	\$20.00	\$20.00		
	f. Revisión o Manejo de Documentos	\$35.00	\$35.00		
	g. Financiamiento	0.50% sobre monto		\$50.00	
	h. Extensión por Financiamiento	0.50% sobre monto		\$50.00	
5.	Carta de Crédito de Exportación				
	a. Aviso	0.10%	0.10%	\$50.00	
	b. Confirmación y Manejo de Documentos	0.25% sobre monto	0.25% sobre monto	\$50.00	
	c. Aceptación del Plazo (cada 90 días o fracción)		Hasta el 0.50% sobre monto	\$50.00	
	d. Enmiendas	\$ 20.00	\$ 20.00		
	e. Revisión de Documentos	\$ 25.00	\$ 25.00		
	f. Negociación o Pago	0.10%	0.10%		
6.	Carta de Crédito Domésticas				
	a. Por Apertura, Incremento al Valor y por Extensión de Plazo (por cada 90 días o fracción)	0.50%	0.50%	0.50%	
	b. Enmiendas	\$ 20.00	\$ 20.00	\$ 20.00	
	c. Revisión o Manejo de Documentos	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	
7.	Carta de Crédito Stand by			\$100.00	Hasta el 4% por año o fracción
	a. Por Apertura				\$30.00
	b. Enmiendas			\$100.00	Hasta el 4% por año o fracción
	c. Por Incremento o Extensión de Validez				\$20.00
	d. Rechazos por Transferencias Enviadas				\$10.00
	e. Cheques Rechazados del Exterior				\$15.00 más gastos del Corresponsal
8.	TRANSFERENCIAS REGIONALES TRANSFER 365 CA-RD				\$1.00 más IVA*
	a. Envíos				\$1.00 más IVA*
	b. Devoluciones				\$1.00 más IVA*
9.	TRANSFERENCIAS REGIONALES TRANSFER 365 CA-RD				\$1.00 más IVA*
	a. Envíos				\$1.00 más IVA*
	b. Devoluciones				\$1.00 más IVA*
B.	GASTOS POR CUENTAS DE CLIENTES				
1.	Comunicaciones y Papelería				Hasta \$75.00
2.	Mensaje Swift				Según tarifa del proveedor
3.	Courier por Envío de Documentos				Según tarifa del proveedor

**III COMISIONES Y CARGOS POR SERVICIOS Y TASA DE INTERÉS POR OPERACIONES ACTIVAS**

A.	COMISIONES POR SERVICIOS	MONTO
1.	Por Servicios de Estructuración, Análisis y Evaluación Crediticia	Hasta el 3% sobre el monto otorgado, mínimo \$35.00
2.	Por gestión de Seguros de Crédito	\$1.00 por trámite
3.	Por Servicios de Estructuración, Análisis y Evaluación Crediticia de Apertura, Prórroga, Modificación y Renovación de Líneas Roativas	Hasta 2% sobre monto otorgado, mínimo \$25.00
4.	Control de Inversión en Proyectos de Construcción	Hasta 3% sobre monto desembolsado
5.	Valúo Área metropolitana Fuera de área urbana Propiedades agrícolas Valúo de prenda para automotores y vehículos, excluye maquinarias Valúo con Dimensiones y Características Especiales	Hasta \$ 150.00 max + IVA desde \$50.00 min \$ 50.00 - \$ 150.00 + \$ 0.25cts Km + IVA Hasta \$ 400.00 + IVA max desde \$70.00 min Hasta \$100.00 + IVA max desde \$50.00 + IVA min Mínimo \$150.00 y Máximo \$400.00
6.	Valúo por Segunda Opinión	Mínimo \$40.00 y Máximo \$150.00
7.	Solicitud de modificación a las Condiciones del Crédito Contratado	Desde 0.25% del saldo del crédito, mínimo \$100 más IVA
8.	Comisión por presentación e inscripción de documentos en los registros públicos.	\$35.00 por documento
9.	Constancia y Certificaciones	\$6.00 cada uno

- Las tasas y comisiones están sujetas a cambio con previa comunicación. Las comisiones y recargos no incluyen IVA.
- Cuando exista disminución de las tasas de interés publicadas para depósitos a plazo renovados automáticamente, entrarán en vigencia 8 días después de la presente publicación. Los clientes cuentan con 15 días a partir del vencimiento de su depósito a plazo para aceptar el cambio de tasa o retirarlo. En el caso que el depositante opte por retirarlo en ese plazo, los intereses se pagarán hasta la fecha de vencimiento pactado.
- El Instituto de Garantía de Depósitos (IGD) garantiza los depósitos de ahorro, depósitos a plazos y las cuentas corrientes de un depositante en un mismo Banco hasta por un monto del principal de \$10,832.00.
- Las distintas modalidades de depósitos ofrecidos han sido aprobadas por el Banco Central de Reserva, en lo concerniente a la transferencia, negociabilidad y plazo.
- \*No aplicable a Chivo Wallet.
- Para mayor información comuníquese al teléfono 2250-7000, o escribanos a la dirección electrónica: servicio.cliente@hipotecario.com.sv
- \*Otros costos y gastos aplican a favor de Bancos participantes

10.	Reposición de Recibo de Pago de Préstamos	\$6.00 cada uno
11.	Historial de Pago de Préstamos	\$6.00 cada uno después de la emisión gratuita de 3 en el año.
12.	Por mantener la Vigencia de Pólizas ajenas	Hasta \$25.00 por cada póliza, mínimo \$10.00 (cobro mensual)
13.	Reversión de pagos	\$6.00 cada uno
14.	Emisión de Fianzas, Avales y Garantías	Hasta 4% sobre el monto garantizado, por año o fracción, mínimo \$40.00
15.	Emisión de Cheques de Gerencia o Caja	\$2.00 por cheque
16.	Certificación de Cheques	\$1.50 por cheque
17.	Emisión de Chequeras	
	25 cheques	\$2.24
	50 cheques	\$3.50
	100 cheques	\$5.00
	300 cheques	\$15.00
	Con sobregiro	
	24 cheques cuenta dorada	\$2.44
	48 cheques cuenta dorada	\$3.88
	24 cheques cuenta platinum	\$2.44
	48 cheques cuenta platinum	\$3.88
	100 cheques voucher	\$25.00
18.	Liberación de Fondos Local y del Exterior	Hasta 2% sobre valor liberado, mínimo \$3.00
19.	Retiro de Cuenta Corriente o Ahorro, Sin cheque o libreta	\$2.00 por cada retiro de fondos
20.	Impresión de Estado de Cuenta Adicional	\$1.00 por hoja
21.	Servicio a Domicilio	De acuerdo a especificaciones del contrato
22.	Reposición de Libreta de Ahorro o Cartilla. ( Por robo, deterioro o extravío)	\$4.00 por libreta
23.	Reposición de Certificado de Depósito a Plazo o de Acciones	\$6.00 más gastos de publicación por cada uno
24.	Transferencias Locales	0.15% sobre monto, mínimo \$2.00, máximo \$115.00
25.	Servicio Caja Principal	De acuerdo a especificaciones del contrato
26.	Alquiler de Cajas de Seguridad	Desde \$35.00 anual por caja, máximo \$70.00
27.	Pago de Planillas:	
	a. Abono en Cuenta	Hasta \$1.00 por abono
	b. Pago en Efectivo en Ventanilla	Hasta \$1.25 por pago
	c. Pago de Cheques en Ventanilla	Hasta \$2.00 por cheque
	d. Por Medio e-Banking	\$0.50 por transacción
28.	Dispositivo Token de Seguridad, Banca Electrónica	Hasta \$28.00
29.	Preparación de Planilla	Hasta \$25.00 por planilla
30.	Custodia de Valores y Documentos	\$25.00 anuales por resguardo
31.	Traslado de Valores Metropolitanos	Hasta \$10.00 por visita
	Foránea	Hasta \$2.00 por kilómetro
32.	Recepción de Planillas de las AFP's	Hasta \$2.50 por planilla
33.	Copias de Microfilm	\$1.00 por hoja
34.	Suspensión de Pagos de Cheques	
	a. En agencias	\$4.00 cada cheque, máximo \$25.00 por chequera
	b. En Banca Internet, Teleshop y Contact Center	\$1.00 cada cheque, máximo \$10.00 por chequera
35.	Conteo de Billetes o Monedas Fraccionaria a Solicitud de Clientes Comerciales	\$0.50 por cada \$100.00 o fracción
36.	Cobro por Servicios de Colecturía (Comisión Pagada por la Empresa Colectora)	Hasta \$2.50 por transacción
37.	Reposición de Tarjeta de Débito Principal y Adicionales	\$4.00 por Tarjeta de Débito
38.	Por Membresía de Tarjeta de Débito Principal	
	Via Clásica	\$1.00 por mes
	Via Clásica Veteranos	\$0.75 por mes
	Via Oro	\$1.25 por mes
	Via Platinum	\$1.50 por mes
	Via Infinite Corporativa	\$1.00 por mes
	Via Clásica Diáspora	\$1.50 por mes
39.	Por Membresía de Tarjetas de Débito Adicional	
	Via Clásica	\$0.50 por mes
	Via Clásica Veteranos	\$0.75 por mes
	Via Oro	\$1.00 por mes
	Via Platinum	\$1.25 por mes
	Via Infinite Corporativa	\$1.00 por mes
	Via Clásica Diáspora	\$1.50 por mes
40.	Comisiones por Uso de Cajeros Automáticos:	
	a. Operación Adicional	0.50 a partir de la 6ª transacción y la 11ª transacción para visa clásica diáspora
	b. Operaciones en Otras Redes de Cajeros Automáticos (1)	\$2.00 por transacción
	c. Operaciones en Cajeros Automáticos Fuera del País	\$4.00 + IVA por transacción, visa clásica diáspora a partir de la 11ª transacción
41.	Administración de Cuenta Empresarial	Hasta \$2.50 por transacción
42.	Administración de Fideicomiso Testamentario	Hasta 5% anual sobre Activos Fideicometados
43.	Servicio Banca por Internet	\$1.00 más IVA
44.	Comisión por servicio de Georeferencia	Hasta un máximo de \$100.00 más IVA
45.	Por asesoría de contratos de administración de bienes, cuentas, mandatos y fideicomisos	Hasta 3% sobre activos fideicometados/administrados u obligación que da origen al fideicomiso, control de administración de Bienes, mandato o cuentas en un solo pago al momento de la formalización o según se establezca en contrato.
46.	Por estructuración y administración de bienes, cuentas, mandatos y fideicomisos	Hasta el 5% anual, cobrado de forma mensual sobre promedio de activos fideicometados o Administración mensual de bienes, cuentas y mandatos.
47.	Comisión por retiro de Adelanto de Salario y Pensión.	Hasta 3.5% sobre monto utilizado.
48.	Comisión aplicables al producto Factoraje.	
	a. Comisión por cobranza,	De 30 a 180 días - De 1.00% hasta 3% sobre monto descontado.
	b. Comisión por prórroga de plazo,	Comisión 60 días prórroga pago mensual desde 1.00% hasta el 3.00% sobre monto descontado.
	c. Precio de compra de documentos / Tasa de descuento	Hasta un 20%
49.	Comisión por el servicio de inscripción de anotaciones preventivas.	\$5.00 más IVA por matrícula.

(1) Según acuerdo local.

**B. CARGOS POR CUENTA DE TERCEROS**

**SEGURO CUENTA SÓLIDO DORADO Y CUENTA SÓLIDO PLATINUM**

PLANES	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
Sumas Aseguradas	\$ 600,000	\$ 1,000,000	\$ 1,200,000	\$ 1,500,000	\$ 2,000,000	\$ 2,500,000	\$ 3,000,000	\$ 4,000,000	\$ 5,000,000	\$ 6,000,000	\$ 8,500,000	\$ 10,000,000
Prima Anual	\$ 4.55	\$ 7.55	\$ 9.00	\$ 11.00	\$ 15.00	\$ 19.00	\$ 23.00	\$ 30.00	\$ 45.00	\$ 64.00	\$ 64.00	\$ 90.00

**2. SEGURO - PRÉSTAMOS**

**TIPO DE SEGURO PRIMA MENSUAL POR MILLAR**

a. Seguro de Vida Desde 0.833 (Sobre el monto del préstamo)

b. Seguro de Daño Hasta 0.2185 (Sobre Valor de la construcción - incluye IVA)

**3. SEGURO PLAN SÓLIDO VIDA**

PLANES	PLAN A	PLAN B	PLAN C	PLAN D
Sumas Aseguradas	\$23,000.00	\$18,000.00	\$9,000.00	\$6,000.00
PRIMAS				
Prima Mensual	\$ 18.00	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 5.00
Prima Trimestral	\$ 53.00	\$ 43.00	\$ 23.00	\$ 6.00
Prima Anual	\$ 194.00	\$ 159.00	\$ 83.00	\$ 57.00
CONYUGE ASEGURADO				
Prima Mensual	\$ 16.00	\$ 14.00	\$ 7.00	\$ 4.50
Prima Trimestral	\$ 48.00	\$ 39.00	\$ 21.00	\$ 14.00
Prima Anual	\$ 175.00	\$ 143.00	\$ 75.00	\$ 51.00

**4. SEGURO PLAN AHORRO VIDA**

PLANES	PLAN A	PLAN B	PLAN C
Sumas Aseguradas	\$15,000.00	\$10,000.00	\$5,000.00
EDADES			
18 - 30	\$ 11.25	\$ 7.50	\$ 3.75
31 - 36	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 5.00
37 - 41	\$ 18.75	\$ 12.50	\$ 6.25
42 - 46	\$ 26.25	\$ 17.50	\$ 8.75
47 - 51	\$ 37.50	\$ 25.00	\$ 12.50
52 - 53	\$ 52.50	\$ 35.00	\$ 17.50

**5. SEGURO PROTEKTOR PLUS (SEGURO CONTRA FRAUDE, ROBO Y EXTRAVÍO)**

Planes	Prima Mensual	Suma Asegurada	Asalto en cajero automático	Deducible por Evento
Plan I	\$1.95	\$1,000.00	\$500.00	\$25.00
Plan II	\$3.45	\$2,000.00	\$500.00	\$25.00
Plan III	\$5.70	\$3,500.00	\$500.00	\$25.00
Plan IV	\$7.95	\$5,000.00	\$500.00	\$25.00
Plan V	\$11.70	\$7,500.00	\$500.00	\$25.00

**6. SEGURO ENFERMEDADES GRAVES, VIDA Y GASTOS FUNERARIOS**

Planes Mensual	Plan A	Plan B	Plan C	Plan D
Suma aseguradas	\$30,000	\$20,000	\$10,000	\$5,000
Edades				
	Mensual	Trimestral	Anual	Mensual
De 18 años a 29 años	\$ 9.03	\$27.09	\$108.36	\$5.02
De 30 años a 34 años	\$ 14.12	\$42.36	\$169.44	\$9.42
De 35 años a 39 años	\$ 23.52	\$70.56	\$282.24	\$15.68
De 40 años a 44 años	\$ 38.86	\$116.58	\$466.32	\$25.90
De 45 años a 49 años	\$ 61.33	\$183.99	\$735.96	\$40.88
De 50 años a 54 años	\$ 95.68	\$287.04	\$1,148.16	\$63.78
De 55 años a 59 años	\$ 139.65	\$418.95	\$1,675.80	\$93.10
De 60 años a 64 años	\$ 201.96	\$605.88	\$2,423.52	\$134.64

**7. SEGUROS DE GARANTÍA DE DEUDA**

TIPO DE SEGURO	COMISIÓN	MONTO
FONEDUCA	2.50% sobre el 80% del monto del préstamo	Desde \$20,000.00 Hasta \$35,000.00
FSG	2.25% sobre el 90% del monto del préstamo	Desde \$9,000.00 Hasta \$20,000.00
Programa	2.50% sobre el 80% del monto del préstamo	Hasta \$40,000.00
	1% sobre el 70% del monto del préstamo	Hasta \$57,142.86

**8. Transferencias Cables realizadas a través de Bancos corresponsales o intermediarios financieros**

	MONTO
--	-------